



04008240510010008



6955

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 824

5 Οκτωβρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Δ.Δ. Σερβίων, Δήμου Σερβίων, με αλλαγή χρήσης τμήματος σχολικού χώρου σε πολιτιστικό κέντρο στο Ο.Τ. 23..... 1
- Τροποποίηση Ρ.Σ. Καλαμάτας στο Ο.Τ. 1193 (Κατάργηση εσωτερικού ακάλυπτου)..... 2
- Τροποποίηση Σ.Π. Γραγαλιάνων στο Ο.Τ. 173Α..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1105 (1)
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Δ.Δ. Σερβίων, Δήμου Σερβίων, με αλλαγή χρήσης τμήματος σχολικού χώρου σε πολιτιστικό κέντρο στο Ο.Τ. 23.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. 17.7.23 (Α' 223), τα άρθρα 3, 9, 11, 70 περί «σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λ.π.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.
2. Το Ν. 3200/55, άρθρο 8 περί «διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τις Εγκύκλιες 1/1961, 8/1975, 43/1980 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.
4. Το Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33 Α'/14.3.83) περί «επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».
5. Το Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α'/18.12.86) περί «Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού», όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α'/13.6.2000) και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού.
6. Το Ν. 51/1987 (ΦΕΚ 26 Α'/6.3.87) για τον «καθορισμό των περιφερειών της χώρας κλπ.».
7. Το Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107Α'/30.5.97) περί «Διοίκησης, Οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλων διατάξεων».
8. Το Ν. 2508/97 (ΦΕΚ 124 Α'/13.6.97) περί «βιώσιμης οικιστικής ανάπτυξης των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλων διατάξεων».

9. Το Ν. 2690/99 (ΦΕΚ 45Α'/9.3.99) περί «Κύρωσης του κώδικα διοικητικής διαδικασίας και άλλων διατάξεων».

10. Τη με αριθμό 238/92 (30.11.93) ΦΕΚ 1457Δ'/15.12.93 απόφαση Νομάρχη Κοζάνης περί αναθεώρησης του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Σερβίων Ν. Κοζάνης.

11. Την υπ' αριθμ. 101/2001 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερβίων.

12. Την υπ' αριθμ. 1406/5.9.2001 Βεβαίωση της Περιφερειακής Δ/σης Α/θμιας και Β/θμιας εκπαίδευσης Δυτ. Μακεδονίας.

13. Το υπ' αριθμ. 6805/6.7.2001 έγγραφο του Δήμου Σερβίων.

14. Τη θετική γνωμοδότηση της 8ης Συνεδρίασης/θέμα 2ο στις 6.9.2001 του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ (Π.Σ.ΧΟΠ) Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας.

15. Το γεγονός ότι με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δημοσίου και του Δήμου Σερβίων.

16. Επειδή με την προτεινόμενη τροποποίηση, την αλλαγή χρήσης τμήματος σχολικού χώρου σε χώρο πολιτιστικού κέντρου στο Ο.Τ. 23 στην πόλη των Σερβίων, το οποίο θα συμβάλει στην πολιτιστική αναγέννηση της περιοχής, δεν προκύπτει μείωση του κοινοχρήστου χώρου ούτε αύξηση του συντελεστή δόμησης και λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός ότι η προτεινόμενη αυτή αλλαγή χρήσης, δεν είναι δυσμενέστερη για το φυσικό και δομημένο περιβάλλον όπως και το ότι ο χώρος αυτός, όπως βεβαιώνεται από την Περιφερειακή Δ/ση Α/θμιας και Β/θμιας εκπαίδευσης Δυτ. Μακεδονίας, δεν είναι απαραίτητος για τη λειτουργία του σχολείου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Δ.Δ. Σερβίων, Δήμου Σερβίων, με αλλαγή χρήσης τμήματος σχολικού χώρου σε πολιτιστικό κέντρο στο Ο.Τ. 23, όπως φαίνεται στα σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:500, τα θεωρημένα από το Δήμαρχο Δήμου Σερβίων τη Δ/ση Αυτ/σης και Αποκ/σης Τμήμα ΤΥΔΚ και από τη Διεύθυνση ΠΕ.ΧΩ. Δυτικής Μακεδονίας.

Η ισχύς της παρούσης άρχεται από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 11 Σεπτεμβρίου 2001

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΑΡΙΑ ΣΚΡΑΦΝΑΚΗ

Αριθ. 2214

(2)

Τροποποίηση Ρ.Σ. Καλαμάτας στο Ο.Τ. 1193 (Κατάργηση εσωτερικού ακάλυπτου).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας...».
2. Τον Ν. 2647/22.10.98 (Φ.Ε.Κ. 237Α)
3. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30.12.83 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 764Β) όπως τροποποιήθηκε με την 81960/2578/89 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 897Β).
4. Τον Ν. 2831/00 άρθρο 29 (Φ.Ε.Κ 140Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν1577/ 85 και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».
5. Τις υπ' αριθμ. 2489/ΠΕ/25.1.00 & 547/7.3.01 αποφάσεις Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου για συγκρότηση Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. στη Δ/ση ΠΕ.ΧΩ. Πελοποννήσου.
6. Την υπ' αριθμ. 178/97 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καλαμάτας ως και τις σχετικές δημοσιοποιήσεις.
7. Την από 22.6.99 βεβαίωση του Δήμου Καλαμάτας ότι ουδεμία ένσταση υποβλήθηκε κατά της προηγούμενης απόφασης.

8. Την υπ' αριθμ. 142/01 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καλαμάτας με την οποία επικαιροποιείται η υπ' αριθμ. 178/97 όμοια απόφαση.

9. Το Πρακτικό 6/5.7.2001 - θέμα 8ο Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλης του Δήμου Καλαμάτας, όπως αυτή απεικονίζεται στο θεωρημένο από το Δήμο Καλαμάτας απόσπασμα του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης σε κλίμακα 1: 1000 και το οποίο συνοδεύει αναπόσπαστα την παρούσα και συγκεκριμένα την κατάργηση του εσωτερικού ακάλυπτου στο Ο.Τ. 1193 διότι δεν επέρχεται αύξηση του συντελεστή δόμησης, δεν επιβαρύνεται το φυσικό και δομημένο περιβάλλον και δεν μειώνονται οι κοινόχρηστοι χώροι και επί πλέον η διατήρηση του υφιστάμενου εσωτερικού ακάλυπτου δεν εξυπηρετεί κανένα πολεοδομικό ή άλλο σκοπό.

Με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο απόσπασμα του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης της Καλαμάτας να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 27 Ιουλίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ

Αριθ. 2585

(3)

Τροποποίηση Σ.Π. Γαργαλιάνων στο Ο.Τ. 173Α.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107 Α') «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας...».
2. Τον Ν. 2647/22.10.98 (Φ.Ε.Κ. 237 Α').
3. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30.12.83 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 764Β) όπως τροποποιήθηκε με την 81960/2578/89 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 897Β).
4. Τον Ν. 2831/00 άρθρο 29 (Φ.Ε.Κ 140 Α') «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».
5. Τις υπ' αριθμ. 2489/ΠΕ/25.1.2000 και 547/7.3.01 αποφάσεις Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου για συγκρότηση Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. στη Δ/ση ΠΕ.ΧΩ. Πελοποννήσου.
6. Την υπ' αριθμ. 42/01 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Γαργαλιάνων ως και τις σχετικές δημοσιοποιήσεις.
7. Την υπ' αριθμ. 4151/23.7.2001 βεβαίωση του Δήμου Γαργαλιάνων ότι ουδεμία ένσταση υποβλήθηκε κατά της προηγούμενης απόφασης.

8. Το Πρακτικό 7/2.8.2001 - θέμα 9ο Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

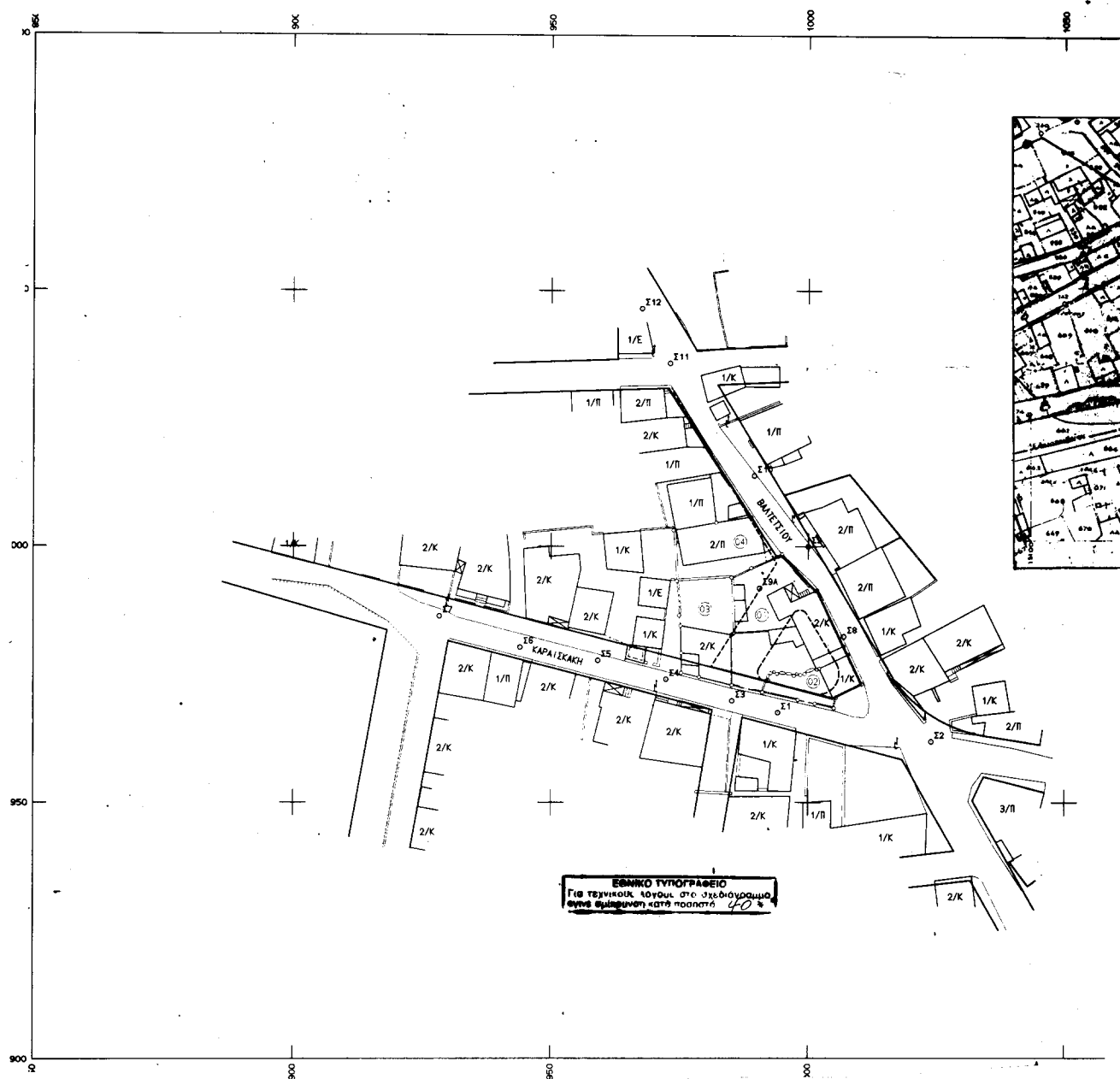
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλης των Γαργαλιάνων, όπως αυτή απεικονίζεται στο θεωρημένο από το Δήμο Γαργαλιάνων απόσπασμα του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης σε κλίμακα 1: 500 και το οποίο συνοδεύει αναπόσπαστα την παρούσα και συγκεκριμένα την κατάργηση της νησίδας του κοινοχρήστου χώρου στη συμβολή των οδών Βαλτετσίου και Καραϊσκάκη στο Ο.Τ. 173Α και την τοποθέτηση των Ο.Γ. σύμφωνα με το ανωτέρω συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, διότι έχει εκδοθεί δικαστική απόφαση που ακυρώνει την σιωπηλή άρνηση της Διοίκησης να άρει την επιβληθείσα απαλλοτρίωση.

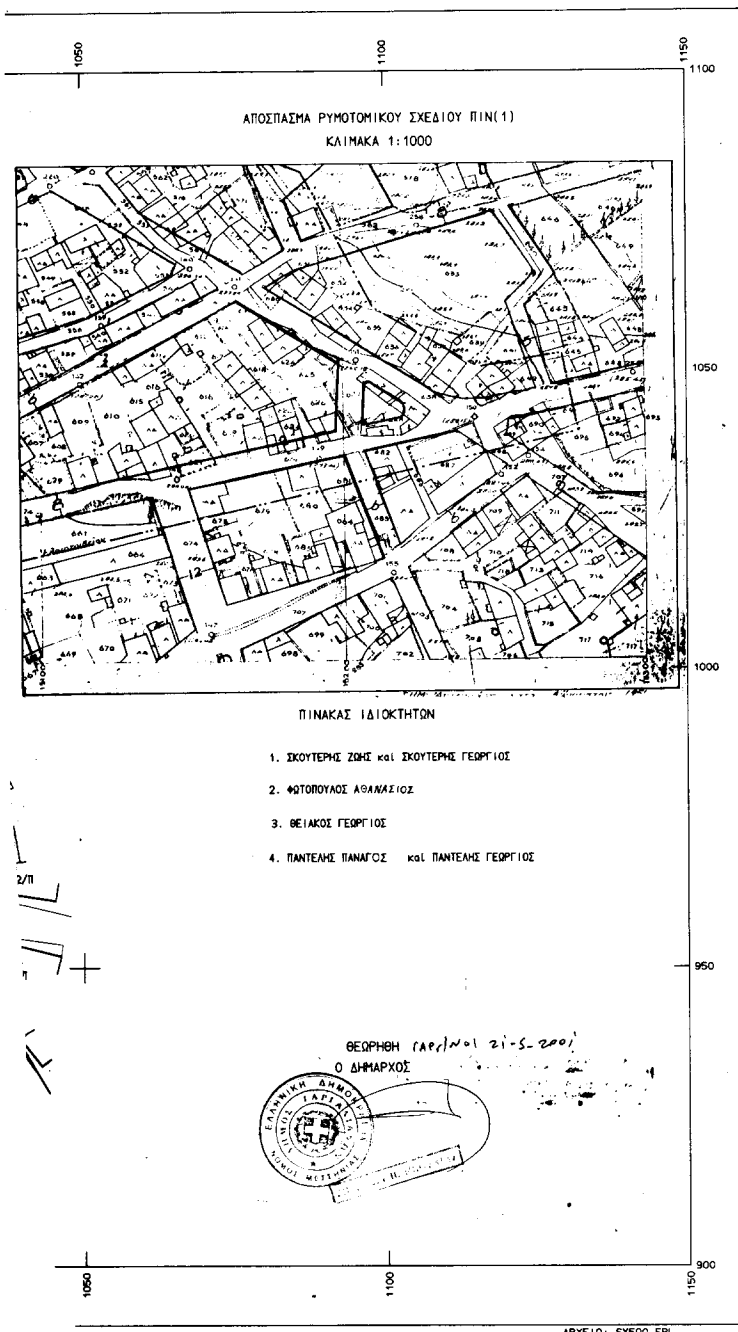
Με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο απόσπασμα του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης των Γαργαλιάνων να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 7 Σεπτεμβρίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ





ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ Τοπογράφου Μηχανικού Γαργαλιάνοι-Αθήνα: Ηλείου 22 10 433 τηλ 8236660 0945971547-076323643 fax 8229688 Email: nenast@tee.gr	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ Σκουτέρης Ζώνης Τμήμα 98 Γαργαλιάνων Ο Προϊστάμενος	Το παρόν συνοδεύει την αριθ. 2585/21-5-2001 "αν. Γραφ. Νομικών Παιώνων ο Γ.Γ.Α.Α.
ΕΡΓΟ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΣΤΗΣ ΠΟΛΥΤΕΚΕΣ ΜΗΧΑΝΙΣΜΕΣ ΜΕ ΑΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ-ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΠΛΑΓΙΟΓΡΑΜΜΑ	
ΘΕΣΗ ΔΗΜΟΣ ΓΑΡΓΑΛΙΑΝΩΝ Ν. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΡΟΤΑΣΗ ΠΡΟΣ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΓΑΡΓΑΛΙΑΝΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 1 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2001	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ 4-4-2001 Νικολάου	ΣΤΡΑΤΙΣΙΑ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΔΕΛΦΟΤΗΤΟΣ ΑΓΡ. ΜΗΧΑΝ. - ΕΠΙΘΕΤΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΛΑΥΤΕΚΝΗΚΗΣ ΕΚΔΑΝΣΗ Α.Π.Ε.Α. ΜΙΛΟΣ ΤΕΕ, ΑΡΧΩΝΤΕΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 47958 Φ. ΣΧΗΜ. 02 Ν. Γ. Ε. ΚΑΤΕΧΕ ΑΔΕΛΦΟΤΗΤΑ